

**EDILIZIA PROVINCIALE GROSSETANA - S.p.A.**

**VIA ARNO, 2 - 58100 GROSSETO**

**VERBALE AFFIDAMENTO DIRETTO PER APPALTO LAVORI DI COMPLETAMENTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATO IN SORANO PIAZZA FALCONE E BORSELLINO N. 11-15**

L'anno DUEMILAVENTITRE (2023), il giorno 13 APRILE, nella sede dell'EDILIZIA PROVINCIALE GROSSETANA S.p.A., sita in Grosseto, Via Arno n. 2, sono presenti:

- Il RUP Ing. Roberto Bigliuzzi con funzioni di Presidente;
- Dott.ssa Elena Loffredo Responsabile Ufficio Appalti dell'EPG Spa con funzioni di Teste.

**PREMESSO**

- che con Determina a contrarre del RUP Prot. n. 3650 del 21/03/2023, è stata indetta la procedura diretta per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), decreto legislativo n. 76/2020;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1 co. 3, terzo periodo, d. lgs. n. 76/2022;
- che in data 21/03/2023, con lettera prot. n. 3664, venivano pertanto invitate a presentare offerta per la procedura in oggetto, mediante la piattaforma START, le seguenti imprese, selezionate tra quelle presenti nell'elenco operatori economici individuati da Delibera CDA n. 7/187 del 22/12/2022, in possesso dei requisiti specifici per i lavori oggetto di appalto, assegnando come termine per la presentazione delle offerte il giorno 07/04/2023 alle ore 12.00, con importo a base d'asta di Euro 55.000,63, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 9.618,52, per un importo complessivo dell'appalto pari ad Euro 64.619,15 oltre I.V.A.:

- |                              |                              |
|------------------------------|------------------------------|
| 1) CAPORINI COSTRUZIONI SRL  | P.IVA/C.F.: 02718520592      |
| 2) EDILGREEN COSTRUZIONI SRL | P.IVA/C.F.: 05903290483      |
| 3) ALFA TERMICA SRL          | P.IVA/C.F.: 071147070630     |
| 4) LAURIA ANTONIO            | P.IVA/C.F.: LRANTN63E11I754Z |

Tutto ciò premesso, il RUP Ing. Roberto Bigliuzzi, dichiara aperta la seduta mediante procedura telematica, si connette all'indirizzo <http://start.toscana.it/> e verifica che, come risulta dal sistema telematico START stesso, risultano regolarmente pervenute nei termini previsti, ore 12.00 del giorno 07/04/2023, le offerte dei seguenti concorrenti:

<b>LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATO SORANO P.zza Falcone e Borsellino</b>		
<b>1</b>	<b>ALFA TERMICA SRL</b>	<b>Provincia NA Città Marano di Napoli</b>

Si procede allo sblocco telematico dell'unica offerta pervenuta effettuandone l'apertura accedendo all'area contenente la documentazione amministrativa dei concorrenti.

La documentazione presentata dalla suddetta Ditta risulta regolare, pertanto la Commissione ammette l'Impresa di cui sopra.

Esaurita l'analisi della documentazione amministrativa, tramite il sistema START, si procede quindi all'apertura dell'offerta economica ammessa, esaminando la relativa documentazione di tipo economico e rilevando che la stessa è regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito; il sistema redige la seguente graduatoria:

<b>PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATO SORANO P.zza Falcone e Borsellino</b>		
<b>Classifica</b>	<b>IMPRESA</b>	<b>OFFERTA ECONOMICA</b>
<b>1</b>	ALFA TERMICA SRL	Ribasso percentuale 3,75001 %

Il Presidente, dà atto che l'offerta più vantaggiosa risulta pertanto essere la seguente: Impresa ALFA TERMICA SRL, con sede legale in Marano di Napoli (NA), Via Castel Belvedere n. 168, con ribasso del **3,75001%**.

L'aggiudicazione non risulta ancora efficace, in quanto subordinata all'assenza di irregolarità nelle operazioni di gara, all'assenza di provvedimenti ostativi relativi alla disciplina vigente in materia di contrasto alla criminalità organizzata (antimafia), alla regolarità contributiva, alla veridicità di ogni altra dichiarazione sull'assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016, all'assenza di ogni altra condizione ostativa all'aggiudicazione, prevista da disposizioni normative, alla verifica della congruità del costo della manodopera afferente all'impresa, e all'approvazione del presente verbale di gara da parte del competente organo della stazione appaltante.

IL PRESIDENTE DI GARA  
(Ing. Roberto Bigliuzzi)

TESTE  
(Dr.ssa Elena Loffredo)