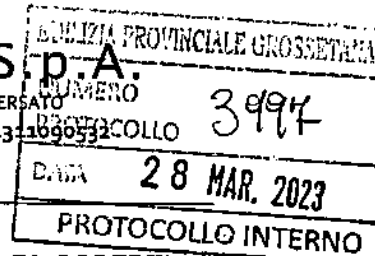




# Edilizia Provinciale Grossetana S.p.A.

SEDE LEGALE: Via Arno n. 2 58100 GROSSETO - CAPITALE SOCIALE € 4.000.000,00 INTERAMENTE VERSATO  
 Codice Fiscale e Numero d'iscrizione del REGISTRO delle IMPRESE di GROSSETO: 01311090532  
 ☎ 0564/423411 📠 0564/21112 ✉ info@epgspa.it



**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COPERTURA ASSICURATIVA GLOBALE FABBRICATI DEGLI IMMOBILI GESTITI E IN PROPRIETÀ DELL'EDILIZIA PROVINCIALE GROSSETANA SPA DAL 30/04/2023 AL 30/04/2024 - PROROGA POLIZZA GENERALI DAL 01/04/2023 AL 30/04/2023.**

Il sottoscritto Arch. Corrado Natale, in qualità di Direttore e Responsabile del Procedimento,

**premesse**

che la polizza globale fabbricati relativa agli immobili gestiti e in proprietà della Società, stipulata con GENERALI ITALIA S.p.A., scade il 31/03/2023;

che si è incaricato il Broker assicurativo di questa Società, BROKERITALY CONSULTING SRL, di effettuare un'indagine di mercato per l'individuazione della miglior offerta per la polizza di cui all'oggetto;

**considerato** che il d.l. 77/2021 prevede che, in deroga all'art.36 comma 2 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, fino al 30/6/2023, le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a euro 139.000,00;

**dato atto**

che il Broker ha inviato i risultati dell'indagine di mercato con nota del 17/03/2023, riservandosi di ottenere conferma in merito ad alcune condizioni contrattuali, alla quale ha fatto seguito la conferma della offerente compagnia assicurativa e nota del Broker a questa società del 24/03/2023;

che dall'indagine di mercato risulta che la compagnia assicurativa che ha fatto l'offerta migliore è la Unipolsai Assicurazioni SpA, con il premio annuale di euro **98.941,36**, inferiore all'importo del premio della polizza precedente;

**considerato**

che anche la proroga scade a breve, è necessario chiedere la proroga di un mese del contratto stipulato con GENERALI ITALIA S.p.A., per permettere agli uffici di effettuare l'aggiudicazione mediante la piattaforma START e completare le verifiche richieste dal Codice dei Contratti;

che GENERALI ITALIA S.p.A. ha già accettato e quantificato l'opzione di proroga per un mese per l'importo di euro **8.291,50**;

il CIG **9104211895** del contratto precedente include l'onere dell'opzione di proroga;

**considerato** l'importo della offerta si può prevedere nel nuovo capitolato un'opzione di proroga di 4 mesi, rimanendo sempre al di sotto della soglia di euro 139.000,00 prevista per gli affidamenti diretti;

**accertato** altresì che nel presente appalto sono assenti rischi interferenziali e pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico, né è stato predisposto il Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);

**dato atto** il nuovo affidamento è stato registrato con C.I.G. **9021966** di euro 132.000,00;

dato atto che relativamente all'affidamento di cui all'oggetto sarà rispettato il principio di rotazione;

DETERMINA

1. di chiedere la proroga contrattuale fino al 30/4/2023 della polizza stipulata con GENERALI ITALIA S.p.A. che scade il 31/03/2023;
2. di invitare Unipolsai Assicurazioni SpA, sulla piattaforma Start della centrale regionale di committenza, a proporre la propria offerta per l'affidamento del servizio di copertura assicurativa del rischio incendio degli immobili gestiti e in proprietà dell'Edilizia Provinciale Grossetana S.p.A. dal 30/04/2023 al 30/04/2024, di euro **98.941,36** all'anno, per un totale compreso proroga di quattro mesi di euro **131.921,81**;
3. di confermare l'assenza di rischi da interferenza e pertanto di stabilire che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario dell'appalto, e che non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del (DUVRI) Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali
4. di dare attuazione agli adempimenti inerenti alla pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'articolo 37 del d.lgs. n. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32 della legge n. 190/2012.
5. che la spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e che sarà imputata al conto 3202010001 (Assicurazione degli alloggi e locali) del budget annuale n. 5 assegnato all'AREA TECNICA MANUTENZIONE/PATRIMONIO.

IL DIRETTORE  
(Arch. Corrado Natale)

