

EDILIZIA PROVINCIALE GROSSETANA - S.p.A.

VIA ARNO, 2 - 58100 GROSSETO

VERBALE AFFIDAMENTO DIRETTO PER APPALTO LAVORI DI COMPLETAMENTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIATA FABBRICATO IN MASSA MARITTIMA VIA ALDO MORO N. 1-3

L'anno DUEMILAVENTITRE (2023), il giorno 17 GENNAIO, nella sede dell'EDILIZIA PROVINCIALE GROSSETANA S.p.A., sita in Grosseto, Via Arno n. 2, sono presenti:

Per la Commissione di gara, nominata con il presente atto dal RUP Arch. Giuliano Bontempo:

- Arch. Giuliano Bontempo responsabile Ufficio Tecnico dell'EPG SPA con funzioni di Presidente;
- Dott.ssa Elena Loffredo Responsabile Ufficio Appalti dell'EPG Spa con funzioni di membro;
- Ing. Alessandro Sartucci funzionario Ufficio Tecnico dell'EPG Spa, con funzioni di membro.

PREMESSO

- che con Determina a contrarre del RUP Prot. n. 13367 del 19/12/2022, è stata indetta la procedura diretta per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 co. 9-bis, d. l.gsv n. 50/2016;
- che in data 20/12/2022, con lettera prot. n. 13412, venivano pertanto invitate a presentare offerta per la procedura in oggetto, mediante la piattaforma START, le seguenti imprese, selezionate tramite sorteggio, tra quelle presenti nell'elenco operatori economici individuati da Delibera CDA n. 7/169 del 22/12/2020, in possesso dei requisiti specifici per i lavori oggetto di appalto, assegnando come termine per la presentazione delle offerte il giorno 16/01/2023 alle ore 12.00, con importo a base d'asta di Euro 83.768,92, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 48.184,78, per un importo complessivo dell'appalto pari ad Euro 131.953,70 oltre I.V.A.:

1) HOXHA ILIR	P.IVA/C.F.: HXHLRI71C16Z100T
2) COSTRUZIONI VALCOMINO DI TRAVAINI FRANCO	P.IVA/C.F.: TRVFNC59M09E340P
3) M.N. SERVICE S.R.L.	P.IVA/C.F.: 06716401218
4) NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	P.IVA/C.F.: 07949950633
5) G.M.I. GENERAL MONTAGGI INDUSTRIALI SRL	P.IVA/C.F.: 01594100347/00281260299

Tutto ciò premesso, il Presidente del seggio di gara, Arch. Giuliano Bontempo, assistita dai componenti la Commissione di Gara, dichiara aperta la seduta mediante procedura telematica, si connette all'indirizzo <http://start.toscana.it/> e verifica che, come risulta dal sistema telematico START stesso, risultano regolarmente pervenute nei termini previsti, ore 12.00 del giorno 16/01/2023, le offerte dei seguenti concorrenti:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIATA- MASSA MARITTIMA via ALDO MORO N.1/3		
1	HOXHA ILIR	Provincia PG Città PERUGIA

Si procede allo sblocco telematico dell'unica offerta pervenuta effettuandone l'apertura accedendo all'area contenente la documentazione amministrativa dei concorrenti.

La documentazione presentata dalla suddetta Ditta risulta regolare, pertanto la Commissione ammette l'Impresa di cui sopra.

Esaurita l'analisi della documentazione amministrativa, tramite il sistema START, si procede quindi all'apertura dell'offerta economica ammessa, esaminando la relativa documentazione di tipo economico e rilevando che la stessa è regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito; il sistema redige la seguente graduatoria:

PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIATA- MASSA MARITTIMA via ALDO MORO N.1/3		
Classifica	IMPRESA	OFFERTA ECONOMICA
1	HOXHA ILIR	Ribasso percentuale 1,990 %

Il Presidente, dà atto che l'offerta più vantaggiosa risulta pertanto essere la seguente: Impresa HOXHA ILIR, con sede legale in PERUGIA (PG), Via T. Paris n. 4, con ribasso del **1.990%**.

L'aggiudicazione non risulta ancora efficace, in quanto subordinata all'assenza di irregolarità nelle operazioni di gara, all'assenza di provvedimenti ostativi relativi alla disciplina vigente in materia di contrasto alla criminalità organizzata (antimafia), alla regolarità contributiva, alla veridicità di ogni altra dichiarazione sull'assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016, all'assenza di ogni altra condizione ostativa all'aggiudicazione, prevista da disposizioni normative, alla verifica della congruità del costo della manodopera afferente all'impresa, e all'approvazione del presente verbale di gara da parte del competente organo della stazione appaltante.

IL PRESIDENTE DI GARA
(Arch. Giuliano Bontempo)

TESTE
(Ing. Alessandro Sartucci)

TESTE
(Dr.ssa Elena Loffredo)