



Edilizia Provinciale Grossetana S.p.A.



Spett. Direttore EPG spa

e per le singole competenze

Spett. RUP

Spett. Responsabile Ufficio Manutenzione

All'ufficio Appalti

All'ufficio Ragioneria

All'ufficio Segreteria

(SEDE)

DECISIONE DI CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO

Affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del Dlgs 36/23

LAVORI DI

**INTERVENTO DI CONTROLLO E MESSA IN FUNZIONE MACCHINA POMPA DI CALORE SITA IN ALLOGGIO
ERP IN SEGGIANO VIA SAN GERVASIO N.17-19-21**

**Finanziamento EX ART 25 LEGGE 513/77 P.O.R. n. 2 - DELIBERA GRT 1098 del 22/12/2008 -
LAVORI DI UFFICIO**

Il sottoscritto **Giuliano arch. BONTEMPO**, in qualità di Responsabile dell'Ufficio/Area Progettazione e Direzione Lavori e Responsabile Unico del Progetto, come da nomina di cui alla deliberazione del CDA n.2/169 del 22/12/2020,

nel **DICHIARARE** con la presente di:

- non versare nelle ipotesi di cui dell'art. 16 del Codice (conflitto di interesse);
- svolgere le funzioni di RUP nel rispetto di quanto previsto dal CDA sopracitato.

nel **CONFERMARE** l'impegno per qualsiasi fase del procedimento, a comunicare tempestivamente e per iscritto al Direttore EPG qualsiasi situazione, anche potenziale o presunta, di conflitto di interessi,

PRESO ATTO del principio del risultato, secondo il comma 3 dell'art. 1 del Dlgs 36/2023, e del principio di fiducia;

PREMESSO che è necessario procedere alla:

**INTERVENTO DI CONTROLLO E MESSA IN FUNZIONE MACCHINA POMPA DI CALORE SITA IN ALLOGGIO
ERP IN SEGGIANO VIA SAN GERVASIO N.17-19-21**

**Finanziamento EX ART 25 LEGGE 513/77 P.O.R. n. 2 - DELIBERA GRT 1098 del 22/12/2008 -
LAVORI DI UFFICIO**

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, e in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria e non riveste particolari caratteristiche tecniche e neppure di settore;

RILEVATO inoltre, che il presente intervento, ai sensi della determina dirigenziale n. 4336 del 15/04/2021 e del CDA n.10/190 del 30/05/2023 si intende lotto funzionale in quanto costituito da uno specifico oggetto di

appalto o concessione da aggiudicare anche con separata e autonoma procedura, ovvero parti di un lavoro o servizio generale la cui progettazione e realizzazione sia tale da assicurarne funzionalità, fruibilità e fattibilità indipendentemente dalla realizzazione delle altre parti;

CONSIDERATO che:

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già affidabile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

PRECISATO che:

in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, **NON** si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

DATO ATTO che:

ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DATO ATTO che:

- ai sensi del comma 6 dell'art.49 di Dlgs 36/26 il principio di rotazione può essere derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a €5.000;
- in data 28-03-2025 è stata eseguita una consultazione/interpello con accordo economico per l'affidamento rivolgendosi all'operatore che aveva eseguito l'installazione della macchina per conto dell'impresa e pertanto in possesso delle qualità tecniche ed economiche per eseguire l'appalto e in regola con il DURC e di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali nonché conoscenza dell'impianto (installatore in subappalto dell'impresa appaltatrice e referente di zona del produttore dell'impianto per l'assistenza), mediante il seguente operatore economico:

TERMOACCADUEO DI FATARELLA LUCIO impresa individuale di Santa Fiora (GR) _ termoaccadueo@pec.it _ CF: 01605110533

su un importo stimato di progetto (sotto i €5.000,00) di:

A	importo per lavori	1.020,00€
B	importo per costi sicurezza	50,00 €
A+B	TOTALE offerto (iva esclusa)	<u>1.070,00 €</u>

e in particolare:

- nella scelta degli operatori economici di cui sopra il RUP, nell'espletare le sue funzioni, ha tenuto conto dei principi di economicità, efficacia, trasparenza, pubblicità, proporzionalità e rotazione degli affidamenti;

- la copertura economica dei lavori/servizi/forniture oggetto della presente decisione di contrarre sarà garantita, dal seguente finanziamento (intervento in amministrazione diretta):

**Finanziamento EX ART 25 LEGGE 513/77 P.O.R. n. 2 - DELIBERA GRT 1098 del 22/12/2008 -
LAVORI DI UFFICIO**

- in pari data 07/08/2024 l'impresa ha presentato l'offerta, ritenuta congrua e quindi accettata dal sottoscritto RUP con rilascio del CIG su Portale Servizi A.N.A.C. - Piattaforma Contratti Pubblici n. **B6976D55BF** del **22-04-2025** e pertanto è stata conclusa la procedura di Affidamento Diretto previa consultazione di operatori economici in possesso delle qualità tecniche ed economiche per eseguire l'appalto e in regola con il DURC e di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali nonché conoscenza dell'impianto

pertanto si RITIENE

di affidare alla ditta

TERMOACCADUEO DI FATARELLA LUCIO impresa individuale di Santa Fiora (GR) - termoaccadueo@pec.it - CF: **01605110533**

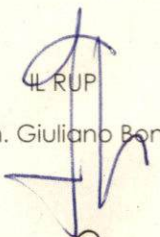
in possesso delle documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali (installatore in subappalto dell'impresa appaltatrice e referente di zona del produttore dell'impianto per l'assistenza) il tutto accordato con i seguenti importi:

A	importo per lavori	1.020,00€
B	importo per costi sicurezza	50,00 €
A+B	TOTALE offerto (iva esclusa)	<u>1.070,00 €</u>

PRESO ATTO

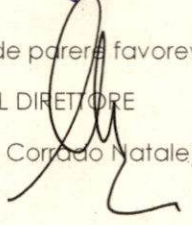
- del possesso dell'impresa aggiudicataria del DURC regolare fino al **18-09-2025** (prot. INAIL_49162213);

per quanto sopra si chiede l'esecuzione di tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023.


IL RUP

(Dott. Arch. Giuliano Bontempo)

Si concede parere favorevole


IL DIRETTORE

(Arch. Corrado Natale)

IL PRESIDENTE

PRESO ATTO:

- della proposta di decisione a contrarre di cui sopra a firma del RUP;
- del parere favorevole del Direttore;
- in virtù dei poteri conferiti al Presidente dalla legge e dallo statuto;

DISPONE DI ADOTTARE LA DISPOSIZIONE n. 50 del 17/6/2025

E QUINDI DI AFFIDARE alla ditta

TERMOACCADUEO DI FATARELLA LUCIO impresa individuale di Santa Fiora (GR) - termoaccadueo@pec.it - CF: 01605110533

in possesso delle documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e accordato, secondo la procedura di Affidamento diretto, sotto i 5.000,00 €, per la somma di

€ 1.070,00 (lavori e sicurezza) iva esclusa

l'esecuzione dell'intervento di

**INTERVENTO DI CONTROLLO E MESSA IN FUNZIONE MACCHINA POMPA DI CALORE SITA IN ALLOGGIO
ERP IN SEGGIANO VIA SAN GERVASIO N.17-19-21**

- si precisa che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DISPONE ALTRESI'

- che gli Uffici preposti provvedano con gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
- che la copertura economica dei lavori oggetto della presente decisione di contrarre sia garantita dal **Finanziamento EX ART 25 LEGGE 513/77 P.O.R. n. 2 - DELIBERA GRT 1098 del 22/12/2008 - LAVORI DI UFFICIO**

IL PRESIDENTE
Mario Pellegrini