

**VERBALE DI SORTEGGIO, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN FABBRICATO ERP UBICATO IN CASTIGLIONE DELLA PESCAIA P.ZZA LAMPEDUSA 1A-1B**

**PREMESSO**

- che con decisione di contrarre adottata con Disposizione del Presidente del CDA n. 36 del 08/05/2025 protocollo n. 4931 del 09/05/2025, è stato stabilito di procedere all'espletamento di una indagine di mercato di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del decreto legislativo n. 36 del 2023, per l'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, per i lavori di manutenzione straordinaria al fabbricato ERP, ubicato in Castiglione della Pescaia Piazza Lampedusa 1/a/1/b;
- che in data 19/05/2025 è stato pubblicato sul Sistema Telematico Acquisti regione Toscana – START, un avviso di indagine di mercato con il quale si invitano gli operatori economici a manifestare il proprio interesse per partecipare alla successiva fase di procedura negoziata;
- che l'art. 5 del citato avviso prevede che, qualora le domande pervenute fossero state superiori a 10, si sarebbe effettuato un sorteggio pubblico presso la sede di EPG SPA, per individuare i 10 operatori economici ai quali inviare lettera di invito;
- che entro il termine di scadenza stabilito nel citato avviso, ore 12.00 del giorno 04/06/2025, le istanze di manifestazione di interesse pervenute sul portale START risultano essere n. 160, delle quali soltanto una viene esclusa, in quanto presentata con modulo in bianco;
- che vengono pertanto ammesse al sorteggio n. 159 domande, con riserva di verificare i requisiti richiesti.

Tutto ciò premesso, in data 19/06/2025, si riunisce in seduta pubblica la Commissione per l'espletamento della procedura di sorteggio, nominata con Disposizione del Presidente CDA n. 48 del 05/06/2025 prot. n. 6056 in pari data, che, ai fini delle funzioni di cui sopra risulta così composta:

Arch. Corrado Natale, Direttore E.P.G. SPA con funzioni di Presidente;

Geom. Marco Paffetti Responsabile Uff. Manutenzione e Patrimonio dell'EPG SPA con funzioni di membro;

Dott.ssa Elena Loffredo Responsabile Uff. Appalti dell'EPG Spa con funzioni di membro.

Si dà atto che del presente sorteggio è stata data comunicazione a tutti gli operatori economici ammessi mediante avviso inviato con PEC tramite la piattaforma START in data 11/06/2025; si dà atto altresì che alla seduta odierna sono presenti i rappresentanti dei seguenti operatori economici:

- IMPRESA GEAP SRL nella persona del Direttore Tecnico Geom. Stefanini Alessandro;
- IMPRESA RICICOMP SRL nella persona del Direttore Tecnico Geom. Gironda Filippo;

- IMPRESA DE VITO SOC. COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO A RL nella persona del Direttore Tecnico Geom. Morra Gennaro;
- IMPRESA BONIFICHE GRANDI SITI SRL nella persona del Delegato Acierno Michele.

Tutto ciò premesso viene effettuato il sorteggio, mediante la seguente procedura:

1. Vengono inserite n. 159 "FICHES" numerate dentro un contenitore che viene oscurato per il successivo sorteggio che sarà effettuato dalla dipendente Scheggi Lucietta, di ruolo presso l'Ufficio Personale della Società;
2. La dipendente Scheggi Lucietta viene bendata e procede all'estrazione dei seguenti numeri: **85, 4, 113, 100, 134, 29, 11, 18, 2, 97;**
3. I rappresentanti delle Imprese che hanno assistito al sorteggio abbandonano la sala;
4. I numeri estratti vengono abbinati all'elenco delle Imprese che hanno manifestato interesse ad essere invitate, redatto in ordine alfabetico, dando luogo al seguente risultato:

| N. ESTRATTO | RAGIONE SOCIALE                   | PARTITA IVA |
|-------------|-----------------------------------|-------------|
| 2           | ALEA SRL                          | 01636650531 |
| 4           | ARKEDIL COSTRUZIONI SRL           | 04179211216 |
| 11          | BCE SCARL                         | 06282670485 |
| 18          | CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL | 04069750612 |
| 29          | CONSORZIO RILANCIO ITALIA ARL     | 09601891212 |
| 85          | HOXHA ILIR                        | 03096920545 |
| 97          | KALOS GROUP SRL                   | 02400330847 |
| 100         | LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE  | 01346960501 |
| 113         | MONDO EDILIZIA SRL                | 02687940995 |
| 134         | REBUFELLO GENERAL CONTRACTOR SRL  | 12336200014 |

Chiuse le operazioni di sorteggio la Commissione prende atto dell'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva fase di richiesta offerta per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto; gli stessi saranno invitati a presentare offerta tramite START.

IL PRESIDENTE DI GARA  
(Arch. Corrado Natale)

TESTE  
(Geom. Marco Paffetti)

TESTE  
(Dott.ssa Elena Loffredo)