



# Edilizia Provinciale Grossetana S.p.A.

SEDE LEGALE: Via Arno n. 2 58100 GROSSETO - CAPITALE SOCIALE € 4.000.000,00 INTERAMENTE VERSATO

Codice Fiscale e Numero d'iscrizione del REGISTRO delle IMPRESE di GROSSETO: **01311090532**

☎ 0564/423411 📠 0564/21112 ✉ info@epgspa.it

Protocollo n. 2311

del 25/02/2026

AL DIRETTORE  
ALL'UFFICIO APPALTI/SERVIZI E FORNITURE  
AL RUP  
ALL'UFFICIO SEGRETERIA  
ALL'UFFICIO RAGIONERIA  
(SEDE)

## **OGGETTO: PROPOSTA DI DECISIONE DI CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO INERENTE SERVIZI PER INGEGNERIA E ARCHITETTURA COLLAUDO STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA 10 ALLOGGI ERP MASSA MARITTIMA (GR)**

Il sottoscritto Arch. Giuliano Bontempo, Responsabile Area Tecnica/lavori, in qualità di Responsabile Unico del Progetto,

### **Premesso** che:

- in riferimento all'art.16 del codice dei contratti, la sottoscritta dichiara di non versare nell'ipotesi di conflitto di interessi;
- questa società intende affidare l'incarico per il collaudo statico e tecnico amministrativo (in corso d'opera) per il fabbricato di nuova costruzione sito in Massa marittima (PEEP Camilletta-via Berlinguer).

### **Accertato** che

- per l'appalto in oggetto non sussiste interesse transfrontaliero certo;
- che la citata tipologia di fornitura non risulta essere presente nelle convenzioni di Consip S.p.A.;

### **Considerato** che:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023, per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti;

### **Dato atto** che:

- l'Arch.Pistolesi (PSTNDR63P25B509N) di Follonica, già inserito nell'elenco di questo ente, ha risposto all'indagine esplorativa con una proposta di euro 11.000 (su base di €13.690,74) oltre iva e cassa, che è da ritenersi congruo e conforme alla normativa vigente sulle prestazioni professionali di ingegneria e architettura (vedi prot.408 del 16/10/26);
- invitato sulla piattaforma START in data 23/01/2026, il professionista ha ripetuto e confermato l'offerta in data 29/01/2026;
- è stata acquisita l'autocertificazione del professionista, ai sensi dell'art. 52, comma 1 del d.lgs. 36/2023, concernente il possesso dei requisiti di partecipazione, trattandosi di un affidamento diretto di valore inferiore ad € 40.000, nella quale l'operatore economico si assume anche gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari prevista dall'art.3 della legge 13 agosto 2010 n.136 e successive modifiche;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 e in relazione alla *scarsa rilevanza economica dell'affidamento*, non si richiede la garanzia definitiva;
- trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso

commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;  
- il CIG **BA3051C1FE**;

**Ritiene** di affidare all'Arch. Pistolesi (PSTNDR63P25B509N) di Follonica (GR), il collaudo statico e tecnico amministrativo per il PEEP di Massa Marittima 10 alloggi ERP.

**Precisa** che saranno disposti gli adempimenti in materia di comunicazione e trasparenza di cui agli art.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023.

IL RUP  
(Arch. Giuliano Bontempo)  
**FIRMATO**

Si concede parere favorevole  
IL DIRETTORE  
Arch. Corrado Natale  
**FIRMATO**

.....  
**IL PRESIDENTE**

**PRESO ATTO:**

- **della proposta di decisione di contrarre di cui sopra,;**

**in virtù dei poteri conferiti al Presidente dalla legge e dallo statuto;**

**DISPONE DI ADOTTARE LA DISPOSIZIONE n. 19 del 25/02/2026**

**E QUINDI DI AFFIDARE**

**All'Arch.Pistolesi (PSTNDR63P25B509N) di Follonica**, il collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera per il PEEP di Massa Marittima 10 alloggi ERP per un compenso € **11.000** ( al netto di iva e cassa previdenziale)

**PRECISA**

che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

**DISPONE ALTRESI'**

che gli Uffici preposti provvedano con gli adempimenti in materia di comunicazioni e **trasparenza** di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023.

**IL PRESIDENTE**  
**Mario Pellegrini**  
**FIRMATO**