



Edilizia Provinciale Grossetana S.p.A.

SEDE LEGALE: Via Arno n. 2 58100 GROSSETO - CAPITALE SOCIALE € 4.000.000,00 INTERAMENTE VERSATO
Codice Fiscale e Numero d'iscrizione del REGISTRO delle IMPRESE di GROSSETO: 01311090532
☎ 0564/423411 📠 0564/21112 ✉ info@epgspa.it PEC epgspa@legalmail.it

SCHEDA IMMOBILE

UNITA' IMMOBILIARE – Fondo n.5893

Ubicazione:

Comune di Grosseto, Via Bonghi civ.15

Identificativi Catastali

Foglio 90 – Mappale 308 – Subalterno 110

Cat, C/1 Classe 4 – Superficie Catastale mq. 59,00 – Rendita Catastale € 1.843,49

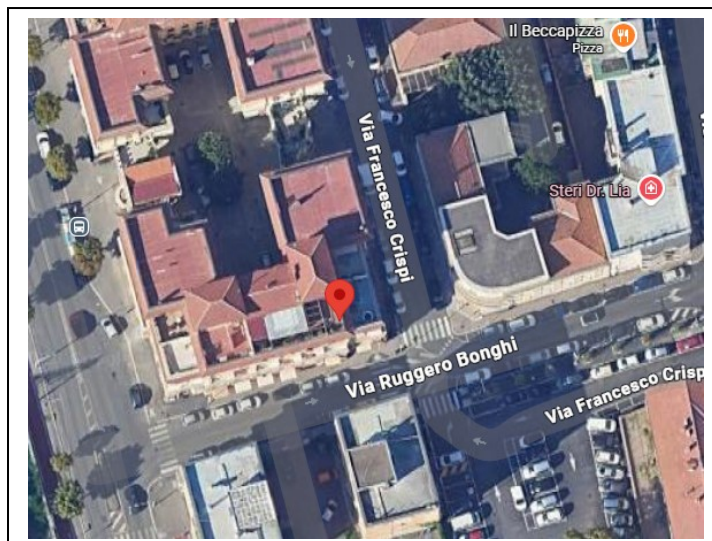
Superfici

- Superficie Utile Lorda = mq.63,79
- Superficie Commerciale = mq. 50,07

Importo a base d'asta:

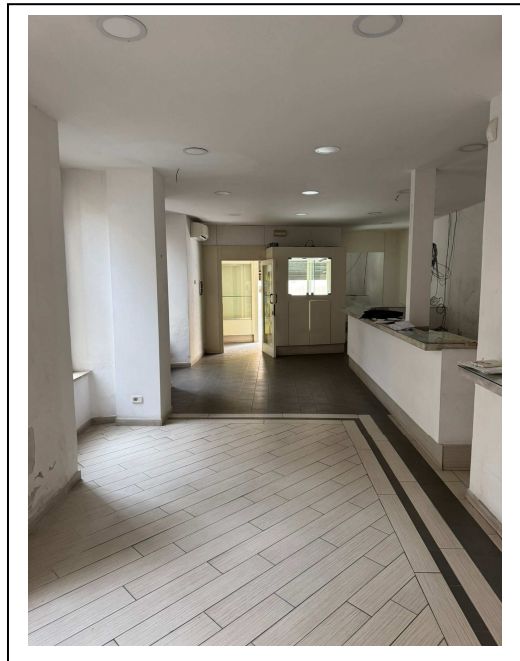
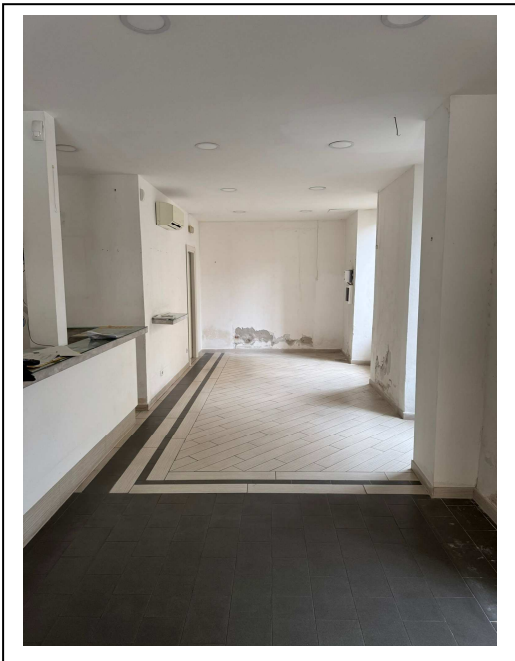
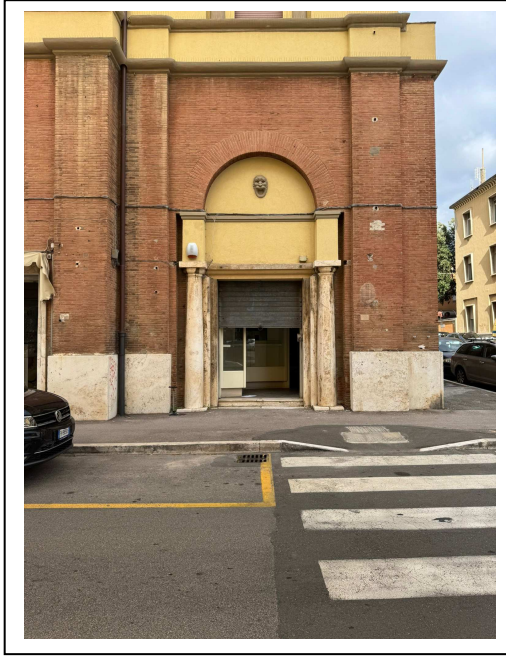
Canone base: Euro/mese oltre IVA nella misura di legge -----

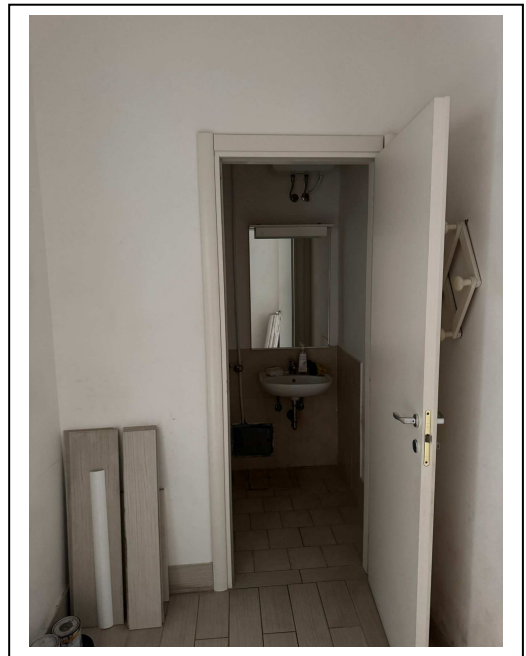
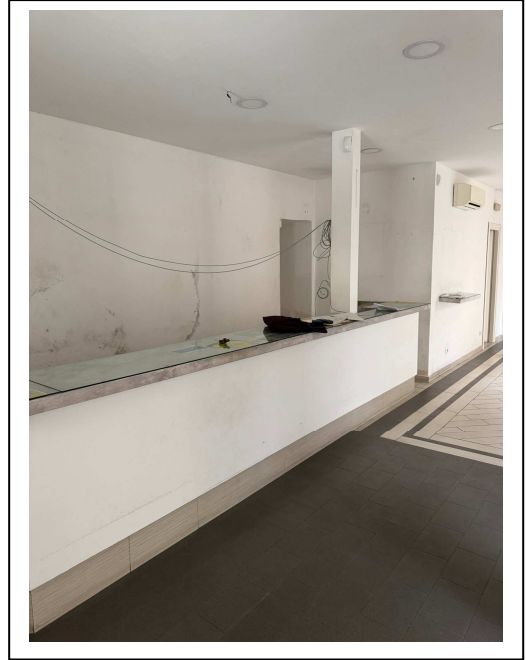
€ 400,00



Allegati:

- Visura Catastale
- Planimetria Catastale
- Planimetria stato attuale come da P.E. 1111/2009
- Documentazione Fotografica





Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 21/11/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/11/2025

Dati identificativi: Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **90** Particella **308** Subalterno **110**

Classamento:

Rendita: **Euro 1.843,49**

Zona censuaria **1**,

Categoria **C/1^a**, Classe **4**, Consistenza **59 m²**

Indirizzo: VIA RUGGERO BONGHI n. 15 Piano T

Dati di superficie: Totale: **78 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 07/05/2025 Pratica n. GR0032325 in atti dal 07/05/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 32325.1/2025)

> **Dati identificativi**

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **90** Particella **308** Subalterno **110**

VARIAZIONE del 02/10/2009 Pratica n. GR0124156 in atti dal 02/10/2009 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 10151.1/2009)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GROSSETO (E202) (GR)**

Foglio **90** Particella **308**

> **Indirizzo**

VIA RUGGERO BONGHI n. 15 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 07/05/2025 Pratica n. GR0032325 in atti dal 07/05/2025 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 32325.1/2025)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 1.843,49**
Zona censuaria **1**,
Categoria **C/1^a**, Classe **4**, Consistenza **59 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/10/2010
Pratica n. GR0130311 in atti dal 02/10/2010
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 11379.1/2010)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **78 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
02/10/2009, prot. n. GR0124156

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. EDILIZIA PROVINCIALE GROSSETANA S.P.A.**
(CF 01311090532)
sede in GROSSETO (GR)
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 18/12/2003 Pubblico ufficiale
BALDASSARRI Sede GROSSETO (GR) Repertorio n.
13618 - UR Sede GROSSETO (GR) Registrazione n.
36 registrato in data 07/01/2004 - ATTO COSTITUTIVO
SOCIETÀ' Voltura n. 59748.1/2004 - Pratica n.
GR0064825 in atti dal 17/06/2004

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

GROSSETO (E202) (GR)
Foglio **90** Particella **525** Subalterno **1**

Visura telematica

Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto

Dichiarazione protocollo n. GR0124156 del 02/10/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Grosseto

Via R.bonghi

civ. 15

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 90

Particella: 308

Subalterno: 110

Compilata da:

Fucile David

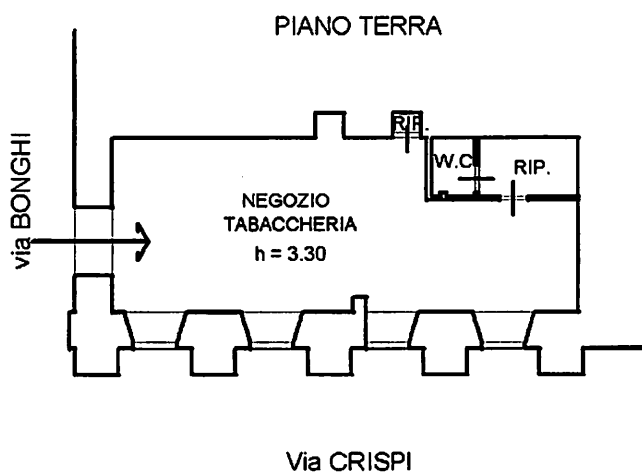
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Grosseto

N. 856

Scheda n. 1

Scala 1:200



ORIENTAMENTO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/11/2025 - Comune di GROSSETO(E202) - < Foglio 90 Particella 308 Subalterno 110 >
VIA RUGGERO BONGHI n. 15 Piano T